

条件付宅地  
セラータ **滑石** 900 万円

- 土地 900 万円
- 建物 1,520 万円
- 屋外附帯工事 60 万円

小学校が近いのでお子様の通学も安心!!

**滑石に住んで快適な毎日を**

- 【土地概要】
- 所在地：長崎市滑石4丁目
  - 交通：滑石4丁目下  
バス停徒歩1分
  - 地目：宅地
  - 用途地域：第一種低層
  - 建蔽率：50%
  - 容積率：80%
  - 土地面積：約111.07㎡
  - 道路：約4.9m幅公道
  - 水道：長崎市
  - 下水：水洗
  - ガス：都市ガス
  - 取引形態：仲介

セブンスイレブアンまで  
8分

総額 **2,480 万円**

諸経費・外構工事費が別途必要になります。 [税込 2,607万円]

〈参考プラン(例)〉 ※パースは一例です。イメージの為、実際とは多少異なります。建物は現地に建っておりません。

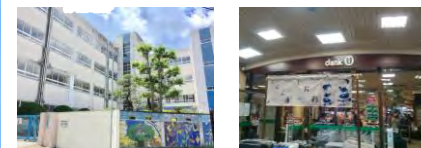


Best Life の家

家の幅 12×4



- 【設備概要】 ◆システムキッチン ◆換気扇  
◆床下収納庫 ◆ユニットバス  
◆洗面化粧ユニット ◆給湯器(追焚式)  
◆テレビ配線 ◆電話配線 ◆テレビドアホン  
◆浴室乾燥機 ◆照明器具一式



北陽小学校

徒歩 2分 (約170m)

Danku本店

車で 4分 (約850m)

お支払い例 提携住宅ローンをご利用できます



頭金 207万円 住宅ローン 2,400万円の場合  
月々 **68,400 円** ボーナス払い **0 円**

- 自己資金の少ない方はご相談下さい。
- 頭金を100万円増額すると **2,869 円**減額できます。
- お支払例は変更できます。

当社提携住宅ローン(地方銀行)5年固定金利指定型35年返済(1.05%)で試算しています。5年後金利が変動する場合があります。諸経費が別途必要になります。(平成30年2月現在)【融資限度額】マイホーム購入価格の100%+諸経費まで借入可能。

新しい暮らしを応援します!

西部住宅 検索 クリック♪

【建築条件付宅地分譲】この土地は、土地売買契約を締結後3ヶ月以内に(株)西部住宅に引き継ぎ、この期間中に住宅の建築が完了し、土地売買契約は白紙となります。また、この建築条件は、受領した金額は、当社指定の建築士に引き継ぎ、この期間中に住宅の建築が完了し、土地売買契約は白紙となります。また、この建築条件は、受領した金額は、当社指定の建築士に引き継ぎ、この期間中に住宅の建築が完了し、土地売買契約は白紙となります。

Best Life の家  
続々完成!!



新しい暮らしを応援します

お問い合わせ **西部住宅 849-1366**

(公社) 長崎県宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣免許③第7210号 (一社) 九州不動産公正取引協議会加盟 建設業(般-29) 第5328号 〒852-8116長崎市平和町2番8号