

省エネ住宅のメリット



省エネ住宅とは

従来の一般住宅よりも断熱性、気密性、換気が優れた住宅を省エネ住宅といいます。「冬暖かく、夏涼しい」が実感できる快適な住まいです。

★家の中の温度差が小さい★

省エネ住宅では、窓等の開口部や壁、床、天井といった居室を囲む構造部分をしっかりと断熱し、隙間風が入らないように気密化しています。なので、外気の暑さや寒さなどの気温の変化の影響を最小限に抑えることができて、家の中の上下の温度差や各部屋の温度差、季節による温度差が小さいというのがメリットの一つに挙げられます。

★空気がきれい★

気密性が高いのが省エネ住宅の特徴のひとつです。室内で過ごしていると、暖房器具による二酸化炭素や湿気、調理等の臭いが部屋に溜まった状態になりますが室内の空気の汚れを効率よく排出する計画換気システムが採用されているので、いつでも空気がきれいです。

★冷暖房費の削減★

住宅の断熱性能が高いので、開口部や外壁、屋根、床等から逃げ出す熱量を抑えることができます。同じ面積の住宅でもエネルギー消費量が少なくなるので従来より小型の暖冷房機器にできインシャルコストの削減にもつながります。

★遮音性が高い★

省エネ住宅では、家全体の気密性が高いので、外からの騒音を低減します。また、家の中の音も外へ漏れにくくなっており、優れた遮音性能が特徴となっています。

★耐久性が高い★

高气密、高断熱のため、結露が発生しにくく、構造部材の腐食も抑えられるため、家全体の耐久性が高いのが、省エネ住宅のメリットのひとつです。また、耐震性、耐風性も高く、地震や台風にも強いので安心して長く暮らすことができます。