

条件付き宅地
ラヴァンダ **長与**
NAGAYO NEW TOWN

団地内に町立児童館・簡易郵便局・保育園・幼稚園があり、大型スーパーへも片道10分以内の好立地

根強い人気エリア！長与ニュータウンの一角です！！



おすすめ3つのポイント!!

- POINT1** 家賃並みのお支払い!!
- POINT2** 車2台以上 駐車OK!!
- POINT3** お買物環境 上々!!

<参考プラン(例)> ※パースは一例です。イメージの為、実際とは多少異なります。建物は現地に建っておりません。

物件概要	
所在地	西彼杵郡長与町三根郷
交通	珍川入口バス停まで徒歩3分
用途地域	一種低層住居専用地域
地目	宅地
土地面積	123.32㎡
建ぺい率	50%
容積率	80%
校区	洗切小学校 長与第二中学校
道路	公道：幅約6m
設備	公共上下水道・LPガス
取引様態	仲介

■ 土地	690	万円
■ 建物	1,630	万円
■ 屋外付帯	70	万円
総額	2,390	万円
	[税込 2,560万円]	
諸経費・外構工事が別途必要です		

お支払例	
自己資金160万円の場合	
頭金	160万円 + 住宅ローン 2,400万円

毎月のお支払い
68,400 円

- ボーナス(年2回) 〇 円
- 頭金を100万円増額すると**2,936円**減額できます。
 - お支払い例は変更できます。
 - 自己資金の少ない方はご相談下さい。



駐車 **2台以上OK**

- SEIBUの2階建て -
BEST LIFE
人と自然と暮らしかつながらる家
-Simple Modern-



現地案内図 ◎ 現地に係員は常駐しておりません ◎



<当社推奨建物プラン例> 建物工事面積:93.05㎡



担当のスタッフが現地へご案内いたします。お気軽にお問合せ下さい。

【建築条件付宅地分譲】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に(株)西部住宅販売又は、当社指定業者と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。

【住宅ローン】当社提携住宅ローン(地方銀行)5年固定金利指定型35年返済、金利年1.05%で試算しています。5年後金利が変動する場合があります。諸経費が別途必要になります。
【融資限度額】マイホーム購入価格の100%+諸経費まで借入可能です。

Best Lifeの家
続々 完成!!



新しい暮らしを応援します

お問合せ

西部住宅販売 849-1366

QRコード



(公社)長崎県宅建物取引業協会会員 長崎県知事免許①第4054号 九州不動産取引公正協議会加盟 建設業(般-30) 第13854号 〒852-8116長崎県平和町2番8号

【広告有効期限：令和3年5月末日】