



条件付き宅地
フィーカ
永昌
EISYOU

- 土地
- 建物
- 付帯工事

740 万円
1,650 万円
80 万円

静かな住宅地の一角。 公共交通機関に恵まれ 便利さと静かさが実感できます

総額 **2,470** 万円 (税込) 2,643万円
諸経費・外構工事が別途必要になります

＜参考プラン例＞
建物現地に建っておりません。パースは一例です。イメージのため実際とは多少異なります。



ただいま
分譲中

◎現地に係員は常駐しておりません
現地をご覧になりたい方は
お気軽にお問合せ下さい

物件概要	
所在地	諫早市永昌町
交通	県営バス 女乙石バス停(徒歩3分)
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
土地面積	97.53㎡ (29.50坪)
建ぺい率	60%
容積率	200%
校区	御館山小学校 明峰中学校
道路	公道：幅約6m (1項1号道路)
設備	公共上下水道・都市ガス
取引形態	仲介



駐車 **2** 台以上OK



お支払い例 提携住宅ローンをご利用できます

〈頭金 243万円 住宅ローン 2400万円の場合〉

月々 **68,400** 円 ボーナス払い 0 円



- 自己資金の少ない方をご相談下さい。
- 頭金を100万円増額すると 月々のお支払いが2,936円減額できます
- お支払い例は変更できます。

当社提携住宅ローン(地方銀行)5年固定金利指定型35年返済、金利年1.05%で試算しています。5年後金利が変動する場合があります。諸経費が別途必要になります。【融資限度額】マイホーム購入価格の100%+諸経費まで可能です。

春のわくわくキャンペーン
開催中!!



〈期間限定★ご成約特典〉
家具または家電 プレゼント!

※詳しくはスタッフにお尋ねください。



(当社推奨建物プラン例)建物工事面積：93.05㎡

- 【仕様概要】
- ◆断熱玄関ドア ◆シャッター雨戸付断熱サッシ ◆24時間換気システム
 - ◆床下収納庫 ◆収納棚 ◆レンジフード ◆洗面化粧台(収納付)
 - ◆エコバス ◆浴室乾燥機 ◆給湯器(追炊式) ◆ウォシュレット
 - ◆玄関収納 ◆テレビ台 ◆照明器具一式 ◆化粧既製建具など

【建築条件付宅地分譲】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社指定業者と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。



新しい暮らしを応援します

お問合せ
西部住宅販売 849-1366

(公社) 長崎県宅建取引業協会会員 長崎県知事免許第4064号 (一社) 九州不動産公正取引協議会加盟 建設業 (営-30) 第13854号 〒852-8116長崎市平和町2番8号

【広告有効期限】 令和3年5月末日