

キッチン



センターポケットシンク

大きな鍋も洗いやすいセンターポケット形状。水ハネ音が小さな静音設計。排水口付近に段差があるので、鍋を置いてスムーズに排水します。



選べる取っ手

カラーや大きさ、形状の異なる取っ手のバリエーションを豊富に取り揃えました。



標準仕様

エコハンドルの水栓金具・3ロカスコンロ・レンジフードも標準仕様です。



キャビネット

ロングスライド引出しで、収納力がさらにアップ。奥のものも出し入れが簡単です。引出しが静かに開まるソフトモーションレール。



麻のお手入れラクラク

水や汚れのしみこみを防止する表面処理により、汚れをサッと拭きとれます。



システム対面キッチン

キッチンワークスペースからリビング・ダイニングが見えるので家族の雰囲気を感じながら家事ができる対面キッチン。流し台・コンロ・調理スペースが一体化しているため、デザインに統一性があります。また、キャビネットの種類が豊富で機能も選べます。



圧倒的な収納力

「こんなに入るの？」と驚きの声がありそうな収納力。入れたいものがたっぶり収まり、良く使うものがすぐに取り出せます。



システム対面キッチン（施工参考写真）

洗面



エコハンドル

従来のシングルレバー混合水栓は無意識のうちに無駄なお湯を使っていた。エコハンドルはお湯が混合する位置をクリックでお知らせします。



ソコまでてまなし排水口

排水口の底部分に凹凸がなくなったことで、今までできなかった部分までお掃除カンタン。面倒だったお手入れもスポンジでサッと手早くできます。



洗面器

スクエアなアウトラインにやわらかなカーブを組み合わせることで、実際のサイズよりもワンサイズ上のボリューム感を実現。

バスルーム



システムバス

LIXIL Arise 豊富なアイテムで、さまざまなニーズに対応して「快適を生み出す」オールラウンドバスルーム。



エコベンチ浴槽

エコベンチ浴槽はお年寄りやお子様への配慮。親子での入浴や半身浴も楽しめます。節湯にも配慮しています。



麻のお手入れラクラク

浴槽排水を利用して排水口内に、「うず」を発生させて、排水口内を洗浄しながらヘアキャッチャー内でゴミをまとめます。また、排水口の構造が従来よりシンプルになったので、お掃除がもっと簡単になりました。



エコフルシャワー



エコフルシャワー

勢いはそのままに、心地よさと35%の節水シャワー。バスタイムの省エネに大きく貢献。

トイレ



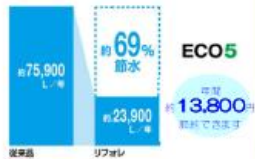
ウォシュレット一体型便器

LIXILのウォシュレット一体型便器。見た目も、お掃除のしやすさも、使いやすさも想像以上。



見栄目スッキリ

給水管やコードが露出しているタンクまわり、床におきながらお掃除道具などを、キャビネットにまとめてスッキリ隠しました。



超節水ECO5

従来品に比べ、2日でお風呂1杯以上の節水効果。LIXIL独自の節水技術で、高い洗浄性能を維持しながら簡単にエコできます。



お掃除ラクラク

ホコリが溜まりやすいタンク後ろの部分をすべてキャビネットに隠しました。凹凸がないのでホコリや汚れが溜まりにくくお手入れが簡単。便器の表面はフロガードコーティングでキレイ長持ち。

サッシ・ガラス・断熱材・玄関等



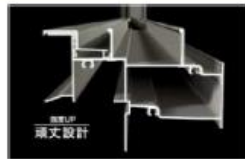
デュオPG

空気層が2層の複層ガラス。空気層が厚いことにより熱を伝えにくく、断熱性能が高いためカビやダニの原因となる結露を防ぎます。



樹脂アングル

樹脂の熱伝導率(熱の伝わりやすさ)はアルミの約1/1,000といわれています。温度差による結露を抑え、内装材の腐食を防ぎます。



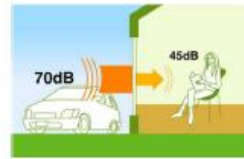
「視丈設計」

52mmのワイドな枠出端により、レール感覚が拡大。そのため視の見込みを大きくとることができ、視覚性能の1ランク向上に成功。



「新下枠構造」

枠全体を階段状にすることで、排水孔を軽微して水を排出する新下枠構造へ。レールに溜まった水が見える不快感も解消しました。



防音性能 等級2

クルマの騒音など外からの音の侵入を抑え、同時に、楽器などの室内から外への音漏れも抑えます。



クレセント「空かけ防止機構」

鍵が確実に閉まっていなかった場合、クレセントが最後まで回らない「空かけ防止機構」を標準装備しているため確実にロックがかかります。



屋根 防水

フェルトにアスファルトを染み込ませて防水材料です。長期にわたり雨から建物を守ります。屋根の下地材として使用されています。



壁 防水

水は通しませんが、湿気を透過する性質を持つシートです。乾式工事で済むので天候・天候に左右されず使用できます。



壁 断熱材

壁面断熱材施工状況です。50mmのグラスウールを使用しています。



天井 断熱材

天井断熱材施工状況です。100mmのグラスウールを使用しています。



床 断熱材

床断熱材施工状況です。30mmのカナライトフォームを使用しています。



断熱玄関ドア

断熱性能が高いK4仕様を採用。夏も冬もしっかり快適です。優れた断熱性能で冷暖房効率もアップするので節約にもつながります。



スマートキーシステム

リモコンをポケットやバッグなどに入れておけば、近づくだけでピッと鍵を開けることができます。

構造・基礎等



地盤調査

工事着工前に予め地盤調査を行っています。(スウェーデン式サウンディング試験)



地盤調査報告書

地盤調査の結果、軟弱であると判断された地盤に対しては地盤補強を行います。



シロアリ予防工事

床下や地盤から高さ1m範囲の外周部に面する部分の構造体に薬剤処理を施したり、防蟻・防蟻処理した木材を使用。5年間保証。



床下点検口

点検口があると経年劣化による漏水事故などの防止や建物の傷み具合を定期的に点検することができます。



べた基礎

基礎底盤が一枚の連続したシート状となり、建物の荷重を面ですべて受けています。そのため荷重が分散されより高い強度を実現します。



基礎パッキン

基礎と土台との間に隙間を設けて床下の換気を促し、全ての方向から通気できます。基礎からの湿気や土気が腐る心配もありません。



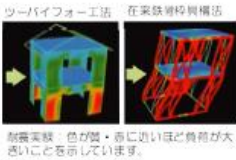
石膏ボード

石膏ボードには水分が含まれているため、万が一火災が発生しても火が燃え広がるのを遅らせる効果があり耐火性に優れています。



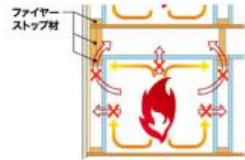
2x4工法

床・壁・天井の6面が一体となった構造で外部からの力を全体で受け止め、荷重を一点に集中させず、全体に分散するので振動の強さを発散します。



耐震性

世界でも有数の地震国とされる日本の住宅にとって、優れた耐震性は必要不可欠な基本性能です。



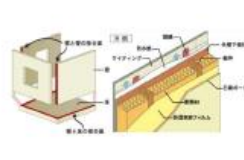
耐火性

火の通り道となる床や壁において、枠組材などが、ファイヤーストップ材となって空気の流れを遮断し、火の燃え広がりを防止します。



耐久性

ツーバイフォー住宅では、ほとんどの構造用材に含水率19%以下の日本製材規格に基づく乾燥材を使用。



気密性

床板・壁を組み立てる方式のため、気密性を確保しやすい工法。住宅用がけり系防湿フィルムなどを貼ることで湿気による壁内結露などを防止。



可変性

設計面でも優れた特性を持っています。面構造で強固なモノコック構造のため、設計の自由度がきわめて高くなっています。



居住性

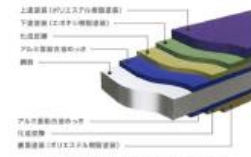
断熱性・気密性が高いため室内の温度差が少なく健康住宅として信頼されています。また、木材は心身のリフレッシュ効果があります。

外壁材・屋根材



ガルバリウム鋼板

ガルバリウム鋼板（55%アルミ亜鉛合金メッキ鋼板）は亜鉛鉄板の犠牲防食機能とアルミニウムの長期耐久性を合わせつつ長期耐久性屋根材。



ガルバリウムの構造

アルミニウム55%、亜鉛43.4%、シリコン1.6%から成る、アルミ亜鉛合金メッキ鋼板です。



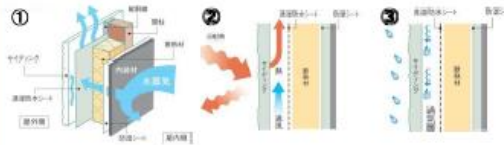
モエンサイディング-M

モルタルやコンクリートと比較して約10倍もの断熱効果を生揮。雷さ導きから建物を守り、住まいの快適性を高める省エネタイプの外壁材です。



美しい外観をいつまでも

マイクロガードは外壁表面に薄い水分子の膜を作り、汚れの元となる物質をその上に付着させます。雨が降れば汚れは流され外壁スッキリ。



住まいの耐久性を向上させる「外壁通気構法」

①壁体内の結露を防止。湿気を外気に放出できるので内部結露を抑制。②雨水の侵入を抑制。万一雨水が侵入しても、通気層を通じて速やかに排出。③夏季の遮熱効果。夏季は通気層の通風により、遮熱効果を得ることができ、室内の冷房効果の向上に寄与します。

給排水・電気設備等



F☆☆☆☆（フォースター）

F☆☆☆☆（フォースター）は、人体に影響があるホルムアルデヒドを発生する建材の発散量の等級です。このレベルはJIS、JASまたは国土交通大臣認定により等級付けされています。F☆☆☆☆はその中でも、もっとも放散レベルの低いものです。



テレビドアホン

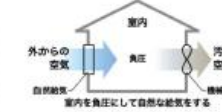
パナソニック製のテレビドアホン。留守でも来訪者をあとから確認できる録画機能搭載。



24時間換気システム

室内の空気を換気扇などを使って計画的に入れ替え、常に新鮮な空気を循環させるシステムです。自然給気口より取り入れられた空気は室内を循環し、脱臭換気扇によって強制的に室外に排気されます。空気が入れ替わることによって、室内の湿気も排出することができ、結露発生防止にもつながります。

住宅換気に効果的な第3種換気



LED照明器具

全部屋にLED照明器具を採用。白熱灯や蛍光灯よりも消費電力が少なく長寿命なのでとても経済的です。

室内・建具等



メーカーイメージ写真



メーカーイメージ写真



メーカーイメージ写真



扉カラーリング

洋室のデザイン LED照明デザイン



LDK洋室玄関 フローリング

朝きのこないサクラ納でどんなお部屋にもマッチし、幅広いコーディネートが可能にします。光沢のある美しい仕上げが大人気のシリーズです。また、新色として淡い色のメイプル柄を採用、ツヤを抑えた仕上げがやさしい印象をもたらします。

床暖房 対応	ホカベト OK	車イス OK	キャスター 対応
フックス 不要	傷が つきにくい	水垢か りに強い	抗菌 塗装



洋室

二階続きの洋室は、一部屋で使用しても、仕切をして二部屋でも使用できます。ライフスタイルの変化に合わせてお部屋のレイアウトを決められます。



玄関収納

大容量の収納を確保しながら小物を飾るなど個性も演出。ミラーも取付可能。



リビングダイニングキッチン（施工参考写真）

LDKは広々一体空間。お料理は機能性と家族のコミュニケーションを大切にした対面型。くつろぎの空間として、993MMの幅を設置。お好みで70-7kgにも変更可能です。